

Date: July 01, 2025

BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street Mumbai- 400001 Scrip Code: 544292, ISIN: INE013P01021	National Stock Exchange of India Ltd Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra Kurla Complex, Bandra (E) Mumbai – 400 051 Symbol: ONESOURCE
--	---

Dear Sir/ Madam,

Subject: Newspaper Advertisement confirming dispatch of Postal Ballot Notice

In-continuation to our intimation dated June 30, 2025, regarding Notice of the Postal Ballot, please find enclosed the copies of newspaper advertisements confirming the dispatch of the notice.

The advertisement appeared in Business Standard (English edition) and in Navshakti (Marathi edition) on July 01, 2025.

We request you to take the above on record.

For **OneSource Specialty Pharma Limited**

Trisha A

Digitally signed by
Trisha A
Date: 2025.07.01
12:30:59 +05'30'

Trisha. A
Company Secretary and Compliance Officer
Membership Number: A47635

Encl: Newspaper publications Business Standard (English edition) and in Navshakti (Marathi edition) dated July 01, 2025.

वनसोसं स्पेशालिटी फार्मा लिमिटेड

पूर्वीची स्टेलिस बायोफार्मा लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: युनिट क्र. १०२, “सायबन नं”, प्लॉट क्र. ४ आणि ६, सेक्टर ३०ए, वाशी. नवी मुंबई-७००७०३, भारत. फ़ोन: +९१ ९० २७८२ २९२४, फॅक्स: +९१ २२ ७८२ २९४२.
कापिरेंट कार्यालय: स्टार १, आयआयएम बंगलुरु समोर, बिलेकहल्ली, बायरेचण्डा रोड, बंगलुरु-५६००७६, भारत. दूर: +९१ ८० ६७८४ ०७८३
सीआयएफ: एल४४१४०एमएच+२००एलएसी१३४१८७
ईमेल: info@onesourcecdmo.com, वेबसाईट: www.onesourcecdmo.com

पोस्टल बॅलंट सूचना

दिय भागधारक,
दूरस्थ ई-मददानाद्वारे पोस्टल बॅलंट (“**पोस्टल बॅलंट/ई-मतदान**”) मार्फत येथील खालील नमुद कामकाजाकरिता कंपनीच्या भागधारकांनी मंजुरी मिळविण्यासाठी कंपनी अधिनियम, २०१३ (“**अधिनियम**”) च्या कलम १०८ आणि ११० आणि काही असल्यास इतर प्रत्येक तत्सुदी सहाचकात कंपनीज (नॅशनल अँड अ‍ॅडमिनस्ट्रेशन) रुस, २०१४ (“**रुस**”) च्या नियम २० आणि २२, त्याच्या कोणत्याही सुधारणांसह, सुधारणेनुसार सिस्कुएरीटी अँड एस्क्चेज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑक्टिलोशंस अँड डिव्हलपर्स रिक्वायर्मंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ (“**लिस्टिंग रेग्युलेशन्स**”) च्या रेग्युलेशन ४४, सहाचका निमम व्यवहार मंत्रालय (एससीए) द्वारे जारी जनरल सर्व्हेल कर. ०९/२०२४ दिनांक १९ सप्टेंबर, २०२४ आणि सेबीद्वारे जारी सेबी/एनओ/सीएफडी/सीएफडी-१/पी/सीआयएफए/२०२४/३३३ (यातून एकत्रित “जनरल सर्व्हेलस”) असा उद्देशू। द्युस वनसोसं स्पेशालिटी फार्मा लिमिटेड (“**कंपनी**”) च्या भागधारकांना **सूचना** बद्दलर देण्यात येत आहे.

१. आडीप्राप्तीने निवृत्त न होणाऱ्या चार वर्षांच्या मुदतीकरिता कंपनीच्या स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. कालिधन माकनक बॉड (डीआयएफ: १०४८२४१९) यांनी नियुक्ती.
२. कंपनीचे व्यवसायपक्षीय संचालक (“एमडी”) श्री. मित्र साहू (डीआयएफ: ०९२०२६२९) यांची वेतनाभरचे सुधारण।
सत्यप्रतिस्थिती आणि संबंधित तथ्यसि नमुद केलते सदर ठावाशी संबंधित अंर्धच्या कलम १०२ ला अनुसरुन विवरणयवचे येओडलेते आहे.
अधिनियम, सेबी (एलओडीआर) रेग्युलेशन्स सहाचकात जनरल सर्व्हेलसच्या प्रमोव्य तरतुदींचा अनुगलनानत कंपनीने इलेक्ट्रनिक्सात त्यांचे मददान करत त्यांना शक्य होण्यासाठी तिच्या भागधारकांसाठी फल ई-मतदान सुविधा पुरवली आहे. त्यासाठी कंपनी ई-मतदान सुविधा पुरवणारी एजन्सी म्हणुन नॅशनल सिस्कुएरीटीज डिपॉझिटरीज लिमिटेड (“एनएसडीएल”) च्या सेवेसह जोडली गेली आहे.
ई-मतदानाची माहीती सूचनेने दिलेली आहे.

पोस्टल बॅलंट सूचना कंपनीची वेबसाईट <http://www.onesourcecdmo.com/> ; आर्टपीएची वेबसाईट www.integretedregistry.in, रॉटफ एस्क्चेजची वेबसाईट www.evoting.nsdl.com वर दर्शविलेल्या लिंकवर, “ई-वॉटिंग” च्या www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एस्क्चेज ऑफ इंडिया लिमिटेड (“एएसई”) च्या www.nseindia.com आणि एजन्सीची वेबसाईट www.evoting.nsdl.com वर सुट्टा ठेवण्यात येईल.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने (“मंडळ”) अर्धत आणि त्या अंगरगत केलेल्या नियमांचा तरतुदीनुसार आणि सुळीत आणि पारदर्शक पध्दतीने ई-मतदान प्रक्रियेमार्फत पोस्टल बॅलंट घेण्यासाठी परिनिश्चक म्हणुन ली. श्रीधरन अँड असेसिएट्स्, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरीज (एफसीए: ७३६०, सीओपी क्र. ७८३५) यांची नियुक्ती केली आहे.
भागधारकांनी नोंद घ्यावी की, इथे कंपनीच्या भागधारकांना सूचना किंवा पोस्टल बॅलंट प्रपत्राची प्रत्यक्ष प्रत पाठविण्यात येणार नाही आणि प्रत्यक्ष बॅलंट प्रपत्र स्वीकारण्यात येणार नाही.
भागधारकांना सदर सूचनेतीस माहीती कळजीवुनेच वाचण्याची आणि सुधारण, जुलै ३०, २०२५ साी सायं. ०५.०० वा. भाष्ये पूर्वी ई-मतदान प्रक्रियामार्फत कर सलसीत (करिता) किंवा असलसीत (विरोधान) नोंदविण्याची विसंती करण्यात येत आहे. ई-मतदान सुविधा त्यावरून त्वरित एनएसडी द्वारे बंद करण्यात येईल आणि सदर तारीख आणि वेळेनंतर मतदानाचा परवानगी देण्यात येणार नाही.
मतदानाची तपसणी पूर्ण झाल्यावर परिनिश्चक कंपनीचे अध्यक्ष किंवा अध्यक्षींगारे प्राधिकृत कोणाही व्यक्तीकडे त्यांच्या अहवाला सादर करतील.
पोस्टल बॅलंट मार्फत (ई-मतदान प्रक्रियेमार्फत) केलेल्या मतदानाचा निष्पत्तीसह परिनिश्चककांना अहवाल सुधारण, ऑगस्ट ०१, २०२५ रोजी किंवा पूर्वी अध्यक्ष किंवा प्राधिकृत अशा व्यक्तीद्वारे घोषित करण्यात येईल, ते कंपनीची वेबसाईट <http://www.onesourcecdmo.com/> ; एनएसडीएची वेबसाईट www.evoting.nsdl.com वर दर्शविण्यात येतील आणि बीएस्ई च्या www.bseindia.com आणि एएसई च्या www.nseindia.com वर सुट्टा ठेवण्यात येईल. कंपनी तीत दिवसच्या काळावधीकरिता तिच्या नोंदणीकृत कालवर्षात आणि कंपनीची वेबसाईट www.onesourcecdmo.com वर सुट्टा पोस्टल बॅलंटचे निष्कर्ष दर्शवेल.

अ.क्र.	तथ्यसि	तथ्यसि
१.	ई-मतदानाच्या पातेकरिता कर अर्धत तारीख	शुक्रवार, २७ जुल, २०२५
२.	ई-मतदानाकरिता वेळ कालावधी	सुसवात: मॉडलवार, जुलै ०४, २०२५ रोजी स. ०९.०० वा. भाष्ये समामी: बुधवार, जुलै ३०, २०२५ रोजी सायं. ०५.०० वा. भाष्ये
३.	ई-मतदानचे निष्कर्ष प्रकाशित करण्याची अंतिम तारीख	शुक्रवार, ऑगस्ट १, २०२५ रोजी किंवा पूर्वी
४.	तयार किती चौकशीकरिता संदर्क	नॅशनल सिस्कुएरीटी डिपॉझिटरी ऑफ इंडिया टेली क्र.: ०२२-४८८६ ७७०० ईमेल: evoting@nsdl.com
५.	वनसोसं संपर्क तथ्यसि	ईमेल: info@onesourcecdmo.com , संपर्क क्र.: +९१ ८० ६७८४ ०७८३

टिकाण : बंगलुरु, कर्नाटका
मंडळाच्या आदेगाने

वनसोसं स्पेशालिटी फार्मा लिमिटेड करिता

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणी कार्यालय : ११था मजला, टॉवर-बी, पेनिमुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर पेरन, मुंबई ४०० ०१३.

सीआयएफ : क्र. यु४४१९०एमएच+२००एलएसी१३४७५६३

संपर्क क्र. (०२२) ६१८२४१४४

कक्जा सूचना (स्थायर मिळकतीकरिता)

(सिस्कुएरीटी इंटेरेट एफोर्समेंट रुल्स,

२००२ च्या नियम ८(१) सहाचकात जोडपत्र IV नुसार)

ज्याअर्थी, निमन्व्यासरीकराी हे टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिस्कुएरीटायेशन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल अँसेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुएरीटी इंटेरेट अँड, २००२ अन्वये आणि सिस्कुएरीटी इंटेरेट (एफोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ सहाचकात कलम १३(१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये खालील नमुद कर्जदारांना सदर सूचनेत नमुद रकमेचे प्रदान सर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांचा आत करण्याकरिता खालील नमुद तारखेस मागणी सूचना जारी केली होती.

कर्जदारांनी रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केल्याने, याद्वारे विशेषतः कर्जदार आणि सामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, १९.०५.२०२५ दिनांकित अतिरिक्त मुख्य महानगर दंडाधिकारी, रायगडच्या आदेशानुसार यामयित विवर्तित मिळकतीचा प्रत्यक्ष कक्जा कर्त कर्मिजन बळिक म्हुंशे पाटील दंड घेतला आणि सर अतिकारीकडे सुट्टे केले। विशेषतः कर्जदार आणि सामान्य जनतेला श्शारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मिळकतीसंदर्भात कोणातही व्यवहार कर नये व असे कोणतेही व्यवहार हे टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या खालील अन्वेषित कलमसह १३.०८.२०२५ पासुत त्यावरील व्याज आणि दंडात्मक व्याज, प्रभार, खर्च इ. रकमेच्या भाराअधीन असतील.

तारण मतांचाच्या विमोचनकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सदर अर्धच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदीकडे संघटन करत येवण्यात येते.

कर्ज खाते क्र.: टीसीएएएएए०६८७०००१००२०८२११/टीसीएएआएए८७०००१००२१९७५३

कलम/कायदेशीर वायस/कायदेशीर प्रतिबंधीचे नाव: श्री. संदीप रमेश गायकवाड आणि श्रीमती सोनाली जयंत घोरे मागणी सूचनेनुसार

मागणी सूचनेची रक्कम आणि तारीख : १३.०८.२०२४ रोजी स. १९.३४,६४०/- (रुपये एकेणीस लाख चोतीस हजार सहोरे चाळीस मात्र)

एस १४ आदेशाची तारीख/ प्रत्यक्ष अधिकारी तारीख : २६.०६.२०२५

तारण मता/स्थायर मिळकतीचे वर्णन : गावा मावसूर, तालुका कर्जत, जिह्ला रायगड, महाराष्ट्र-४४०१०१ येथे स्थित, (गोंकडल्याम) म्हणुन ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीपलवट क्र. ३०७, तिसरा मजला, ई-विंग, कापेट खण मोजमापित २६.२५३ चौ.मी., सीबी क्षेत्र १.०८० च। मी., बाल्कनी क्षेत्र २.४५५ चौ. मी., टेंस क्षेत्र २.७०० चौ. मी., पश्चिम दिशेस क्षेत्र ३.९३८ चौ. मी. असलेले प्लॉट.

दिनांक : ०९.०७.२०२५
सही/- प्राधिकृत अधिकारी

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड करिता

कॅटालिस्ट ट्रस्टीशी लिमिटेड

मुंबई कार्यालय: युनिट क्र. १०१, १वा मजला, टावर-बी, पेनिमुला बिझनेस पार्क, सेनापती बागट मार्ग, लोअर पेरन, मुंबई-४०००१३, महाराष्ट्र.

फोन +९१ (०२२) ४४२२ ०४५५, फॅक्स +९१ (०२२) ४४२२००५५

नोंदणी कार्यालय: जॉइंट हाऊस, प्लॉट क्र. ८५, भुसारी कॉलोनी (राष्ट्र), पीड रोड, पुणे-४११०३८, फोन-1-२०२०६६०७०००

दिह्ठी कार्यालय: कार्यालय क्र.११०-१११, १ वा मजला, केतारा बिडिंग, २६, कस्तुरबा गांधी मार्ग, नवी दिह्ठी-११०००१, फोन:- ०११ ४३०२१०११/२, ईमेल: dt.ct trustee.com

वेबसाईट : www.catalysttrustee.com
सीआयएफ: क्र. यु४४१९०एमए+१९९०पीएसी११३१५२६३

कक्जा सूचना (स्थायर मिळकतीकरिता) (नियम ८(१) च्या ज्याअर्थी निमन्व्यासरीकरांनी एलसीटी ट्रुस्टसोल प्रायव्हेट लिमिटेड, सिशगिरी मार्गसि डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड, जमेवयार ट्रुडिंग अँड इन्व्हेस्टमेंट्स प्रायव्हेट लिमिटेड, रॉडमै नॅमजेट सल्विसेस प्रायव्हेट लिमिटेड आणि कौी लोलन कॅपिटल लिमिटेड (“डिव्हिचर वॉरंट”) च्या लाभसाठी आणि ट्रस्टमधील वॉरंटचे ट्रस्टी म्हणुन तिच्या क्षमतेत कार्यरत कॅटालिस्ट ट्रस्टशींग लिमिटेड (“कॅटलिस्ट/डिव्हिचर ट्रस्टी”) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिस्कुएरीटायेशन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल अँसेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुएरीटी इंटेरेट अँड, २००२ (“सर्फेसी अँड”) च्या कलम १३(१२) सहाचकात सिस्कुएरीटी इंटेरेट (एफोर्समेंट) रुल्स, २००२ (“सर्फेसी रुल्स”) च्या नियम ३ अंतर्गत प्राप्त केलेल्या अधिकाराना वापर करुन सदर सूचनेच्या तारखेपासुन ६० दिवसात आता प्रदानच्या तारखेपासून त्यावरील सविदात्मक दाने व्याज, अनुसंगिक खर्च, परिचय आणि प्रग्रासह एक्झिट व्हिचर धारकांना देय १० जानेवारी, २०२५ रोजीची रक्कम रु. १६५,०८५,५२८/- (रुपये एकोस पाच कोटी आठ लाख पंचाशण हजार दोस्रो हप्तासीती मात्र) अशी सर्फेसी सूचनेत नमुद केलेली एकूण रक्कम चुकीच्या कारणासाठी कर्जदार, कान्झिनिवत एफोर्समीटी प्रायव्हेट लिमिटेड (“हमीदर”) /”तारण पुरवणारे”), एनकॅंजि डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (“हमीदर”) /”तारण पुरवणारे”) आणि श्री. विकास केसलीकरात (“हमीदर”) वाना बोलाविण्यासाठी (१) तापिक्व स्पेसमे प्रायव्हेट लिमिटेड, (२) बुधवीर बिज्जकन प्रायव्हेट लिमिटेड, (३) युनितेस डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड, (४) अयवोगी डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड, (५) अनिभाया डेव्पर्स प्रायव्हेट लिमिटेड, (६) अचलेकर डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड, (७) पम्केनू डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (“कर्जदार”) वाना मंजूर केलेल्या विविध सार्वज्याच्या संदर्भात दिनांक २७ जानेवारी, २०२२ रोजीची सर्फेसी अंतर्धच्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना (“सर्फेसी सूचना”) जारी केली होती. कर्जदार आणि तारण पुरवणारे वानाी रक्कम चुकीच्या कारणांन कसूर केली आहे, म्हणुन विशेषतः कर्जदार आणि तारण पुरवणारे आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की निमन्व्यासरीकरांनी डिव्हिचर धारकांच्या लाभकारिता आणि ट्रस्ट मधील डिव्हिचर ट्रस्टी म्हणुन कॅटालिस्टचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन **२७ जून, २०२५ रोजीची सर्फेसी अंतर्धच्या कलम १३(१) सहाचका सिस्कुएरीटी इंटेरेट (एफोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांना वापर करुन परिशिष्ट १६ मध्ये येथील खालील वर्णिलेच्या तारणे मताे कक्जा घेतला आहे.**

कर्जदार आणि तारण पुरवणारे यांचे लक्ष तारण मता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सर्फेसी अंतर्धच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदीकडे वेधण्यात येत आहे. विशेषतः कर्जदार आणि तारण पुरवणारे आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे साधारण करण्यात येते की, त्यांनी मिळकतीसह व्यवहार कर नये आणि मिळकतीसह केलेल्या कोणातही व्यवहार हा १० जानेवारी, २०२२ रोजीस थकीत डिव्हिचर दस्तावेजांशी संबंधित रु. १६५,०८५,५२८/- (रुपये एकोस पाच कोटी आठ लाख पंचाशण हजार दोस्रो हप्तासीती मात्र) सह फुलत त्यावरील पुढील व्याज, प्रभार आणि खर्च आणि पुढे द्यात तारखेनंतर कॅटालिस्ट वग्ल केलेली रक्कम वजा च्या एकूण रकमेकरिता इतर बावीसह कॅटालिस्ट च्या प्रग्रासच्या अधीन राहील.

परिशिष्ट १ – तारण मताचे वर्णन

लोअर पख, वरजी नका, मुंबई वा सीटीएस क्र. २८८ (भाग), २८९(भाग), १/१५० (भाग), २/१५० (भाग), ३/१५० (भाग) येथे असलेल्या ‘पेलासिस रॉयल’ नावाच्या इमारतीमधील मालकी तत्वावरील निव्झा आणि निव्झ्या रगतीतले शेर आणि तलार रंग सोमांद्वारेच विचारीत आणि जोडलेल्या निव्झा अन्वये प्लाननरीनर वनानुसार २३ पेटिस्वय्नेल वरील वरील त्याच्याची जोडलेले फारर पॅसेज, रिपबुज (टेंस) /मोट/ पलव्हा वेड्यू/सल्विसेस पुरवण आणि मोजमापित ५५.०१७ चौ.मी. वरंर क्षेत्र, निवासी प्लॉटवरील सर्व ते हक्क, नामांकारण आणि हलिसंसं.

कॅटलिस्ट ट्रस्टशींग लिमिटेड करिता (डिव्हिचर धारकांच्या वतीने ट्रस्टी म्हणुन कार्यरत) **सही/- प्राधिकृत अधिकारी**

बँक ऑफ इंडिया
Bank of India BOI
Relationship beyond banking

तामनलारा शाखा: चेन्नै, १ला मजला, महालक्ष्मी मंदिर रोड, एस. टी. डेपो समोर, वसई (१), जि-प्रायव्हाट-४०१०१२.

दूर. क्र. ०२५-२०२५२०२५/२३३३१०५, फॅक्स-०२५-२०२२३२८५५, ईमेल: Tamlalo.MumbaiNorth@bankofindia.co.in

संमर्क क्र. TMT/AD/MK/7511-119/18
कुरिशर/रजिस्ट्रार पत्र/ए/डी पोस्ट द्वारे

प्रति,
श्री. रविजीत देशमुख
प्लॅट क्र. २०३, २रा मजला, टाईप जी, बी विंग, लक्ष्मी बुले कॉम्प्लेक्स, अचोले तलावाच्या जवळ, नालासोपरा पूर्व ४०१२०४.

सिस्कुएरीटायेशन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल अँसेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुएरीटी इंटेरेट अँड, २००२ च्या कलम १३(१) अन्वये सूचना तुमच्या वितंतीनुसार कर्क रु. २६,२०,०००.०० (रु. सव्वीस लाख अठरा हजार चोतीस रूपये) च्या एकूण रकमेकरिता गृह कर वयांत तुम्हाला बँकेमार्फत मंजूर केले. आम्ही आभ्यायाद्वारे मंजूर केलेल्या पसतुव्या आणि सूचनेरोजीस त्या अंतर्गत आणि हा सूचनेती तारीख म्हणजेच २५-०६-२०२५ रोजीसरप्रमाणे थकीत रकमेचा तथ्यावले येथे खाली दैत आहोत.

(रकम रु. मध्ये)

सुविधेचा प्रकार	मंजूर मर्यादा	थकीत देय	युसीआय	एकूण थकीत
गृह कर	२६,२०,०००.००/-	२७,५१,१२४.२४/-	६,२९,७५७.५८/-	रु.३३,७०,९००.००
एव्ह्या				रु.३३,७०,९००.००

२. बँकेने मंजूर केलेल्या वरील सदर पत सुविधा खालील मता/ तारणाने सुस्थित केल्या आहेत. (बँकेकडे भारी मता/मिळकतीचे तथ्यावले) :-

३. श्री. रविजीत देशमुख देशमुख यांच्या नावे असलेल्या प्लॅट क्र. २०३, २रा मजला, टाईप जी, बी विंग, लक्ष्मी बुले कॉम्प्लेक्स, अचोले तलावाच्या जवळ, नालासोपरा पूर्व – ४०१२०१, जिह्ला पालघर चे समगुल्ल महानगर.

३. तुम्ही सदर पसतुवियेअन्वये बँकेला तुमच्या थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यात तुम्ही कसूर केल्याने आम्ही रिस्कव्हे बँक ऑफ इंडियाने याची केलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वानुसार/निर्देशानुसार ३०-०३-२०२३ पासुन परिणामाव्हेल तुमच्या खात्याचे वगीकरणा प्लॅट न-परफॉर्मिअस अँसेट केले आहे.

४. आम्ही जेव्हा उपरोक्त वार्तावलीत परतफेड आणि तारण मतांचे विमोचन होईपर्यंत प्रत्येक दाने सल्विडिड सिस्कुएरीटायेशन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल अँसेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुएरीटी इंटेरेट अँड, २००२ च्या कलम १३ अन्वये बँकेला प्राप्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करून कारवाई करू. त्याच्या खर्च आणि परिणामीची जोडीमय सर्वस्वी तुम्ही असेल.

५. आम्ही जेव्हा उपरोक्त वार्तावलीत परतफेड आणि तारण मतांचे विमोचन होईपर्यंत प्रत्येक दाने व्याज, बँकेला आलेले सर्व खर्च, आकार आणि परिचय यासह एकत्रितरीत्या बँकेच्या संपूर्ण थकबाकीची प्रदान करुन तुम्हाे दाविल्ल निमनाव्यास तुम्हाला सांगत आहोत, कृपया महत्वाची गोष्ट ध्यानात ठेवावी की, सर्फेसी अंतर्धच्या कलम १३(१) च्या, तारण मतांचे विमोचन करण्याचा अधिकार, तुम्हाला देवळा, तारण मतांचे भाडेद्वारा, अभिलेखांतर किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरण करण्यासाठी खाजगी कराराने किंवा जनतेकडून दानरूपे किंवा निविदा मागवून किंवा जाहीर लिलासावरील सूचना प्रकाशित होण्याच्या तारखेपासून उपलब्ध असलेल.

६. सर वर्णन केलेल्या अधिकारांचा वापर करुन रोकड झालेल्या रकमेतून प्रभार आम्हाला आलेला सर्व खर्च, आकार व परिचय आणि/किंवा त्याच्याशी निमाडित कोणातही खर्च भागवला जाईल असे आणि नंतर सर्व कर्मेच्याप्रमाणे सदर सूचनेच्या तारखेपासून सविदात्मक दाने व्याजसह बँकेची येत थकबाकी भागविण्यात येईल आणि बँकेची संपूर्ण येणे (केतदार किंवा जागीनदार म्हणून बँकेला तुमच्याकडून येणे असलेल्या अन्य कोणत्याही थकबाकीह) रकम वसूल केल्यानंतर कोणातीही रकमम शिडकू रहिल्यास तुम्हाला प्रदान केले जाईल.

७. तारण मताविषयक सदर अधिकार वापरुन रोकड केलेल्या रकमेतून सदर थकबाकी संपूर्ण न भल्यास, आम्ही तुमच्याकडून सर्व खर्च, इ. सह उर्वरित रकम वसूल करण्याकरिता तुमच्या अन्य मता व आम्हाला विव्धक कर व वसुली न्यायाधिकरण/न्यायालयासमोर कारवाई करण्याचे आदेश अधिकार राखुट देताना आहोत.

८. कृ.च्या ध्यानात ठेवावे की, उपरोक्त अर्धच्या पोट-कलम (१३) दुसरा, ह्या सूचनेच्या प्रामीपचात, तुम्हाला ह्या सूचनेत उद्देश केलेल्या कोणत्याही तारण मतांचे किंवा, भाडेद्वारा, परवाना, बक्षीस, महान किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करण्यास मंजूर करण्यात येत आहे.

१. ही सूचना जारी करण्यादी आणि उपरोक्त कलम १३ अंतर्गत अधिकारांचा वापर करण्याकरिता निमन्व्यासरीकरा बँकेचे तिसर प्राधिकृत अधिकारी आहेत.

१०. हे मागणे शकती नाही की, बँकेला उपलब्ध असलेल्या अन्य कोणत्याही अधिकार किंवा उपायाना बाधा न आणता ही सूचना तुम्हाला दिली आहे.

टिकाण: तामनलवार **आदेशाव्हा** **दिनांक:** २५-०६-२०२५

टिकाण: तामनलवार **आदेशाव्हा** **दिनांक:** २५-०६-२०२५

फॉर्म ए-जाहीर उद्योघपणा
(इन्वॉलन्क्सी अँड बँकमॅटसी अँड अँड इंडिया (इन्वॉलन्क्सी रिहायलन्स) प्रोसेस करि कापिरेंट पर्सन) रेग्युलेशन, २०१९ च्या नियम ६ अंतर्गत)
एकनाथ डेव्हलपर्स अँड इन्वॉलन्क्सी धर्माकरांच्या माहितीसाठी

संस्थित तथ्यसि

१	कापिरेंट कर्जदाराचे नाव	कुसुमा डेव्हलपर्स एलएनपी
२	कापिरेंट कर्जदाराच्या स्थानाचे तारीख	२० ऑक्टोबर, २०१४
३	कापिरेंट कर्जदार ज्या अंतर्गत स्थानित/ नोंदीकृत आहे ते प्राधिकरण	आरओसी मुंबई
४	कापिरेंट कर्जदाराच्या कापिरेंट आर्डरिस्टी नं./ डिपॉजिट वॉरान्तिवरील आरडीनंविष्टकेचक्र	एसी-८३०६
५	कापिरेंट कर्जदाराच्या नोंदीकृत कार्यालय व मुख्य कार्यालय (आसयस्य) खाता पत्ता	समा सेंट, प्लॉट क्र. सी-३१, जी-बॉक्स, बीकेबी, ब्रिड (ए), मुंबई ४०००१३
६	कापिरेंट कर्जदाराच्या बाबतीत नमुदारी सुट्टी होण्याची तारीख	२६ जुल, २०२५ (२८.०६.२०२५ रोजी प्राप्त)
७	नगदी निवर्ष प्रक्रिया समाप्तीची अंदांशित तारीख	२३ डिसेंबर, २०२५
८	कापिरेंट निवर्ष व्यवसायिक म्हणून कुठी नकाराचा निर्णय झाल्याबरोबरच नव्या आणि नवीनी क्रमके	मुक्तेस वार IBBI/INPA-001/IN-P01665/2019-2020/12522
९	बॉर्डोफेड नोंदीकृत अंतिम निवर्ष व्यवसायिक यांचा पत्ता आणि ई-मेल	श्री १५०६, सनटेक सिटी अँडेन्वू २ ओडीसी, गोगाय पब्लियम, मुंबई ४०००४४. ip.mukeshverma@gmail.com
१०	अंतिम निवर्ष व्यवसायिकप्रकार प्रत्यक्षधारकपत्ताकरिता वापरण्यात आणता आणि ई-मेल	श्री १५०६, सनटेक सिटी अँडेन्वू २ ओडीसी, गोगाय पब्लियम, मुंबई ४०००४४. eknash@ip@gmail.com
११	दत्त सार करणाऱ्यासाठी अंतिम तारखे	११ जुल, २०२५
१२	अंतिम निवर्ष व्यवसायिकांनी निवर्षित केलेल्या कलम २१ च्या पोट-कलम (६) च्या खंड (बी) अंतर्गत धर्माकरांच	